



*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*

Soprintendenza archivistica e bibliografica dell'Umbria e delle Marche



Determina n. 35 del 26/10/2018

**OGGETTO:** *Sede Soprintendenza archivistica e bibliografica dell'Umbria e delle Marche sita a Perugia in Corso Garibaldi n. 185 - Servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto di rivelazione incendi, impianti di protezione, rilevazione fumi, luci di emergenza, revisione porte REI di sicurezza e idranti. Importo 3.000,00+IVA*  
CIG:ZBD254EBE5

## IL SOPRINTENDENTE ARCHIVISTICO E BIBLIOGRAFICO

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni e integrazioni (ss.mm. ii), recante *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;

VISTO il D. Lgs 20 ottobre 1998, n. 368 e ss.mm.ii, recante *“Istituzione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali”*;

VISTO il D. Lgs. 42/2004 recante il *“Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137”*;

Visto il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii, recante *“Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”*;

VISTO il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*, nonché il relativo *“Regolamento di esecuzione ed attuazione”* adottato con il D.P.R.207/2010, per la parte ancora vigente;

VISTO il D.P.C. M. del 29 agosto 2014 n. 171, *“Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance”*, a norma dell'articolo 16, comma 4, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89;

VISTO il D. D. del 24/11/2017 Rep. 794 del Direttore Generale Archivi, con il quale si incaricava la Dottoressa Sabrina Mingarelli della direzione della Soprintendenza archivistica e bibliografica dell'Umbria e delle Marche;

VISTO l'art. 32, comma 2, del succitato D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, che prevede che le amministrazioni aggiudicatrici, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, debbano determinare di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATO che, alla data odierna, la gara d'appalto relativa alla Convenzione CONSIP *Facility management beni culturali* risulta essere ancora in corso di svolgimento e che la data

presunta di fine procedimento di gara e ora indicata nel II quadrimestre 2018;  
VISTA pertanto la necessità di garantire l'effettuazione del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto di rivelazione incendi, impianti di protezione, rilevazione fumi, luci di emergenza, revisione porte REI di sicurezza e idranti;  
CONSIDERATO che per l'esecuzione di tale servizio è stata predisposta sulla piattaforma M.E.P.A. (Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione) una RDO con invito a n. 5 (cinque) operatori economici, del servizio di manutenzione impianti antincendio, sulla base del Capitolato prestazionale che si allega alla presente come parte integrante;  
DATO ATTO che il criterio per l'aggiudicazione sarà quello del minor prezzo, secondo quanto previsto dall'art 95, comma 4, lett. c), del D. Lgs. n. 50/2016;  
PRECISATO che nelle condizioni di tale trattativa sarà prevista la risoluzione del contratto a fronte della possibilità di attivare la suddetta Convenzione Consip;  
VISTO l'art. 36 del D. Lgs. 50/2016, recante la disciplina dei contratti sotto soglia;  
DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, e non sussistono in capo allo stesso situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa in tema di prevenzione della corruzione;

#### DETERMINA

1) L'assunzione dell'impegno di spesa per un importo complessivo pari Euro 3.000,00 (tremila/00) più IVA, relativamente al costo presunto dell'esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto di rivelazione incendi, impianti di protezione, rilevazione fumi, luci di emergenza, revisione porte REI di sicurezza e idranti della Sede della Soprintendenza archivistica e bibliografica dell'Umbria e delle Marche, sita a Perugia in Corso Garibaldi, 185, per un periodo di mesi 12 (dodici) dal 01/08/2018 da affidare mediante espletamento di RdO sul MePA – CIG:ZBD254EBE5;

2) di imputare la spesa sul Capitolo di bilancio relativo alle spese di funzionamento della Soprintendenza archivistica e bibliografica dell'Umbria e delle Marche;

3) di disporre la pubblicazione dei dati nel sito istituzionale della Soprintendenza per finalità di trasparenza amministrativa, e l'adempimento delle disposizioni di cui al D. Lgs. 33 del 2013 recante *“Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”* e s.mi..

Il Soprintendente.

dott. ssa Sabrina Mingarelli

Firmato digitalmente da

**SABRINA MINGARELLI**

O = Min. dei beni e delle attività cult. e turismo/80188210589  
C = IT  
Data e ora della firma: 26/10/2018 12:59:21

(Documento firmato digitalmente. La riproduzione su supporto cartaceo del presente documento costituisce copia del documento firmato digitalmente, conservato nei sistemi informativi del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo - Soprintendenza archivistica e bibliografica dell'Umbria e delle Marche, ai sensi della normativa)

Ancona - Via dell'Agricoltura, 1 - 60127  
tel. 071 898035 fax 071 2800436

Perugia -Corso Garibaldi 185 - 06123  
tel e fax 075 5052198 - 075.5055715

postacertificata:[mbac-sab-uma@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sab-uma@mailcert.beniculturali.it)  
e-mail:[sab-uma@beniculturali.it](mailto:sab-uma@beniculturali.it)  
C.F. 80005570421

*Ministero per i beni e le attività culturali*

Soprintendenza archivistica e bibliografica dell'Umbria e delle Marche



Dettaglio degli interventi da eseguire. Allegato RDO N. 2086516

*OGGETTO: Sede Soprintendenza archivistica e bibliografica dell'Umbria e delle Marche sita a Perugia in Corso Garibaldi n. 185 - Servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto di rivelazione incendi, impianti di protezione, rilevazione fumi, luci di emergenza, revisione porte REI di sicurezza e idranti. Importo presunto euro 3.000,00+IVA*

CIG:ZBD254EBE5

1) ATTREZZATURE ANTINCENDIO

MANUTENZIONE IDRANTI

Manutenzione ordinaria periodica semestrale di idranti e manichette antincendio. PREZZO A CORPO

2) MANUTENZIONE ATTACCO VVF

Manutenzione ordinaria periodica semestrale di attacchi Vigili del Fuoco. PREZZO A CORPO

3) MANUTENZIONE PORTE REI/MANIGLIONI

Manutenzione ordinaria semestrale di porte REI e/o maniglioni antipánico. PREZZO A CORPO

4) MANUTENZIONE ESTINTORI

Manutenzione ordinaria di estintori portatili a pressione permanente, a.c. 1 secondo norme UNI9994. PREZZO A CORPO

5) MANUTENZIONE IMPIANTO DI SPEGNIMENTO.

Manutenzione impianto di spegnimento antincendio. PREZZO A CORPO

6) MANUTENZIONE IMPIANTI DI RIVELAZIONE INCENDI

Manutenzione impianto di rivelazione incendi con il controllo del funzionamento della a.c. 1 centrale, dei dispositivi ottico-acustici e dei rivelatori. Verifica stato generale dell'impianto; controllo efficienza batterie a tampone e alimentatori estensivi. PREZZO A CORPO

7) Verifica e ripristino delle non conformità risolvibili al momento e di lieve entità. PREZZO A CORPO

8) Segnalazione delle non conformità non risolvibili

---

**Si comunica che per la formulazione dell'offerta è necessario il preventivo sopralluogo.**

Il Soprintendente.  
dott.ssa Sabrina Mingarelli

Firmato digitalmente da  
**SABRINA MINGARELLI**